

STAROSTA WODZISŁAWSKI

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących w zasobie Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie**

1.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr nr 1952/202 i 1953/202, jedn. ewid. Lubomia, obręb Nieboczowy, karta mapy 1
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00073612/6
	Powierzchnia nieruchomości	0,0111 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miejscowości Nieboczowy
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomia dla określonych terenów, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/287/2018 Rady Gminy Lubomia, z dnia 22 marca 2018 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 2457 z dnia 9 kwietnia 2018 r., wyżej wymienione działki są położone w terenie o symbolu planu: B10MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Cena nieruchomości (netto)	7.159,00zł Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.	

2.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działka nr 638/115 jedn. ewid. Mszana, obręb Mszana, karta mapy 8
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00066379/8
	Powierzchnia nieruchomości	0,0042 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miejscowości Mszana
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z uchwałą nr XXVII/26/2013 Rady Gminy Mszana z dnia 29 kwietnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2013 r., poz. 3775 z dnia 9 maja 2013 r.) oraz zmiana planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mszana zatwierdzonej uchwałą Nr IV/25/2015 Rady Gminy Mszana z dnia 26 stycznia 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 463 z dnia 3 lutego 2015 r.) działka położona jest w terenie o symbolu planu C7.P-U – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.
Cena nieruchomości (netto)	1.700,00 zł Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.	

3.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Działki nr 304/26, 526/26, 528/36 jedn. ewid. Mszana, obręb Połomia, karta mapy 3
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00056418/1
	Powierzchnia nieruchomości	0,5214 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona na terenie miejscowości Połomia
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/4/2014 Rady Gminy Mszana z dnia 10 lutego 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego 2014 r., poz. 976 z dnia 17 lutego 2014 r.) działki położone są w terenach o symbolach planu 20U, 21 U – tereny zabudowy usługowej, 69 KDW – tereny dróg wewnętrznych, 10 ZP – tereny zieleni urządzonej
Cena nieruchomości (netto)	163.177,00 zł Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.	

4.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr 1957/5, 1965/5, 1966/5, 1967/5, jedn. ewid. Wodzisław Śląski, obręb Zawada, karta mapy 8
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00047647/9,
	Powierzchnia nieruchomości	0,6921 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Wodzisławia Śląskiego nr XXV/255/16 z dnia 7 grudnia 2016 r., przedmiotowe działki położone są w terenie o symbolu Z3PU – tereny produkcyjno- usługowe.
	Cena nieruchomości (netto)	257.000,00 Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

5.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr 1651/4, 1652/2, jedn. ewid. Wodzisław Śląski, obręb Zawada, karta mapy 8
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00050491/4,
	Powierzchnia nieruchomości	0,4469 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Wodzisławia Śląskiego nr XXV/255/16 z dnia 7 grudnia 2016 r., przedmiotowe działki położone są w terenie o symbolu Z3PU – tereny produkcyjno- usługowe.
	Cena nieruchomości (netto)	166.000,00 Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

6.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze darowizny	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr 1568/218, 1569/218, 1575/218, jedn. ewid. Lubomia, obręb Nieboczowy, karta mapy 3
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00075616/8,
	Powierzchnia nieruchomości	0,1686 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca drogi
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomia dla określonych terenów, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/287/2018 Rady Gminy Lubomia, z dnia 22 marca 2018 r. działki położone są w terenie o symbolach B1KDX, B2KDX – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných.
	Cena nieruchomości (netto)	59.465,00 Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

7.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze darowizny	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr 1626/209, jedn. ewid. Lubomia, obręb Nieboczowy, karta mapy 3
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00075615/1
	Powierzchnia nieruchomości	0,0979 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca drogę
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomia dla określonych terenów, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/287/2018 Rady Gminy Lubomia, z dnia 22 marca 2018 r. działka położona jest w terenie o symbolu B3KDX – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných.
	Cena nieruchomości (netto)	34.529,00 Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

8.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze darowizny	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działka nr 1643/225, jedn. ewid. Lubomia, obręb Nieboczowy, karta mapy 3
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00074529/4
	Powierzchnia nieruchomości	0,1105 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa stanowiąca drogę
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubomia dla określonych terenów, zatwierdzonego uchwałą nr XLV/287/2018 Rady Gminy Lubomia, z dnia 22 marca 2018 r. działka położona jest w terenie o symbolu B3KDX – tereny publicznych ciągów pieszo-jezdných.
	Cena nieruchomości (netto)	33.714,00 Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

9.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do oddania w dzierżawę	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działka nr 2820/192, jedn. ewid. Wodzisław Śląski, obręb Wodzisław, karta mapy 2
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00038022/6
	Powierzchnia nieruchomości	0,0555 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ul. Pośpiecha,
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Wodzisławia Śląskiego nr XXV/255/16 z dnia 7 grudnia 2016 r., przedmiotowa działka położona jest w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej, a także w granicy strefy „A” ochrony konserwatorskiej
	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy (netto)	Miesięczna stawka czynszu za dzierżawę wyniesie 2160,00 zł netto. Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.
	Terminy wnoszenia opłat	Terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy są ustalane indywidualnie dla każdej umowy dzierżawy.

10.	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do zbycia w drodze darowizny	
	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działki nr 266/20, 185/22, 200/22, jedn. ewid. Gorzyce, obręb Olza, karta mapy 5
	Numer księgi wieczystej	GL1W/00025980/5
	Powierzchnia nieruchomości	10,9476 ha
	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa, położona przy ul. Wałowej.
	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem miejscowym, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/245/13 z dnia 3 czerwca 2013 r., przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem G2ZN – tereny zieleni niskiej.
	Cena nieruchomości (netto)	90.000,00 zł Należy uwzględnić przepisy dotyczące podatku od towarów i usług obowiązujące na dzień zawarcia umowy.

W terminie do 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu osoby, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowych nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów, mogą złożyć stosowny wniosek o ich nabycie do Starosty Wodzisławskiego.